

## Особые условия:

- 1. Под внутренней отделкой и оборудованием (инженерным), принимаемым на страхование в рамках настоящего договора, понимаются:**
  - **в рамках внутренней отделки:** все виды внутренних штукатурных, малярных и отделочных работ, в том числе лепные работы; различные виды напольных, настенных и потолочных покрытий (в т.ч. технические слои тепло-, гидро-, шумоизоляции), не несущие перегородки, элементы декора (лепнина, плинтуса, арки, карнизы, наличники), двери (входная, балконная, межкомнатные), окна (в т.ч. остекление балконов и лоджий), конструктивно встроенные шкафы и антресоли (не имеющие одной или нескольких собственных стен).
  - **в рамках инженерного оборудования:** системы отопления, газоснабжения (вкл. агрегаты и приборы, исключая газовые баллоны), водоснабжения и канализации (вкл. санитарно-технические приборы в т.ч. душевые кабины и водонагреватели), электроснабжения (вкл. электрощит, электроавтоматы, приборы учета электроэнергии, электропроводка, розетки и выключатели), слаботочные сети, системы вентиляции и кондиционирования воздуха (вкл. вентиляционные каналы, кондиционеры, внешние и внутренние навесные блоки), системы охранной и пожарной безопасности (исключая камеры наблюдения). Указанные системы коммуникаций и оборудования считаются застрахованными в пределах периметра жилого помещения (расположенные внутри помещений, на наружной стороне или крыше дома).
- 2. Не принимается на страхование следующее движимое (домашнее) имущество:** изделия из меха и кожи, изделия из драгоценных металлов или из драгоценных камней; книги, коллекции марок, монет, рисунков, картин, скульптур, иные произведения искусства; предметы религиозного культа; технические носители информации; средства мототранспорта, квадро- и гидроциклы, снегоходы, мопеды и лодки; малогабаритные строительные, сельскохозяйственные машины; садовый инвентарь, строительные инструменты, а также иное имущество в соответствии с п. 3.5 Правил № 100.
- 3. Не принимается на страхование имущество в квартирах:**
  - использующихся в коммерческих целях;
  - расположенных в многоквартирных (менее 4 квартир) домах;
  - расположенных в многоквартирных (более 4 квартир) домах менее 3 этажей и/или с годом постройки ранее 1955;
  - находящихся в нежилом здании или помещении;
  - находящихся в деревянном доме любой этажности и количества квартир;
  - подлежащих изъятию, конфискации, реквизиции, аресту или уничтожению по решению властей; на которые обращено взыскание по обязательствам;
  - находящихся в аварийном состоянии и/или расположенные в находящихся в аварийном состоянии домах, имеющих дефекты, внутренние и внешние повреждения, имеющиеся на момент заключения настоящего договора;
  - расположенных в домах, подлежащих сносу или переоборудованию в нежилые;
  - расположенных в домах, подлежащих отчуждению в связи с изъятием земельного участка;
  - расположенных в зоне, которой угрожают стихийные бедствия, с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе или составления компетентными органами соответствующего документа, подтверждающего факт угрозы
- 4. Применяется безусловная франшиза в размере 2%.**
- 5. Страховая выплата производится** Страховщиком по застрахованным объектам в соответствии с Правилами страхования и Условиями Договора страхования (полиса). Количество страховых выплат неограниченно. Общий размер страховых выплат не может превышать размер страховой суммы установленной по настоящему Договору. Страховая сумма - агрегатная.
- 6. Не допускается оформление одновременно нескольких полисов на одно жилое помещение.**